

Circulair Ambachtscentrum Medel

De ontwikkeling van idee naar een concept



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Inhoud

- **De doelen:** wat willen we bereiken
- **De uitgangspunten:** de kaders voor de eerste schetsen
- **Een eerste schets:** het concept uitgewerkt
- **De bouwfases**
- **Doorkijk globale planning**



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

De doelen van het Circulair Ambachtscentrum

- Groothandel van secundaire materialen
- Verhoogd serviceniveau
- Arbeid staat centraal
- Kwaliteit van de grondstoffen centraal
- Sorteerlocatie voor alle milieustraten
- Voorlichting, educatie (maak) onderwijs
- Regionale samenwerking
- Schoenmaker blijf bij je leest



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Uitgangspunten: *de kaders voor de eerste schetsen*



- Inspirerende plek voor iedereen
- Aantrekkelijke vestigingsplek
- Drie pleinen: Hergebruikplein-Recycleplein en Grondstoffenplein
- Geen files op de openbare weg
- Veiligheid
- Toegangscontrole
- Nieuwe rol medewerkers
- Klantgerichtheid
- Gratis versus betaald
- Voorlichting en educatie
- Toekomstbestendige locatie



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

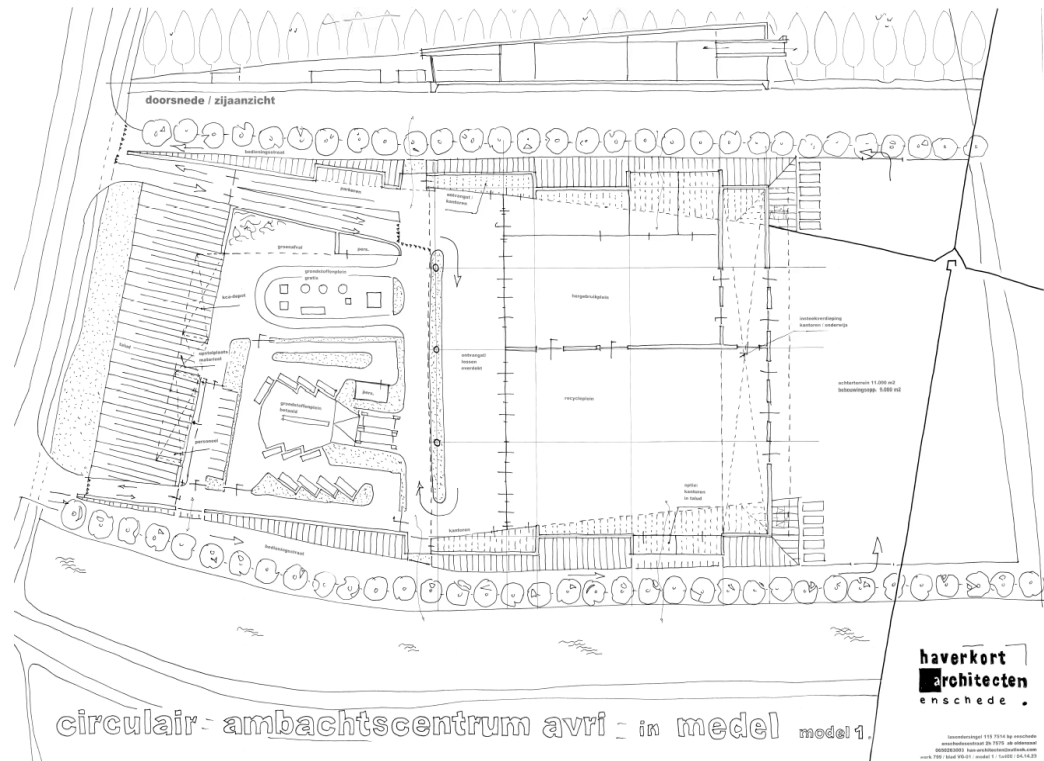
Eerste schets en ontwerp



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Eerste schets

- Overdekt Hergebruik- en Recycleplein en onoverdekt Grondstoffenplein
- Van laag naar hoog
- Educatie- en voorlichtingsruimte
- Rijrichting: functioneel educatief en veilig



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Eerste concept ontwerp

- Groen karakter
- Inspirerend en vernieuwend
- Taludvorm: landschap- en camouflagearchitectuur
- Deels overdekt (met zonnepanelen op dak)
- Educatie- en voorlichtingsruimte
- Rijrichting: functioneel, gescheiden en veilig



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Bouwfases

Bouwfase 1: CIRCULAIR CENTRUM	Bouwfase 2: CIRCULAIR AMBACHTSCENTRUM
Nadruk inzameling en sorteren	Nadruk op ambacht door partners
Kleinschalig hergebruiken en recyclen	Maken van nieuwe producten
Ambachtelijke initiatieven	Uitsorteren en verhogen kwaliteit grondstoffen (demontage)
Onduidelijk realisatie voorlichtings- en educatiefunctie	Uitrollen voorlichtings- en educatiefunctie
	Partners nemen onbestemde deel in gebruik (fase 3?)



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Globale fasering (1)

► Voorbereiding

- Voorlopig ontwerp
- Onderzoek naar de fysieke aspecten van het kavel.
- Maken elementenbegroting en indicatieve exploitatiebegroting
- Bepalen strategie van bouw uitvraag
- **AB besluit** over voorlopig ontwerp en elementenbegroting



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Globale fasering (2)

► Uitvraag en aanbesteding

- Aanvraag bouwvergunning
- Bestek schrijven
- Aanbesteden
- Definitief ontwerp



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND

Globale fasering (3)

► Bouwfase

- Start bouw eerste fase
- Ingebruikname eerste fase
- Planontwikkeling tweede fase
- Start bouw tweede fase
- Ingebruikname tweede fase



SAMEN WERKEN
AAN EEN SCHOON RIVIERENLAND